

Translate the Dialogue from German to English

Guten Tag. Ich interessiere mich für Ihre Wohnung.
Steht sie noch zur Verfügung?

Ja, die Wohnung ist noch frei.

Super. Könnten Sie mir ein bisschen darüber erzählen?

Die Wohnung hat zwei Schlafzimmer und ist teilweise
möbliert mit einem Parkplatz.

Wie hoch ist die Miete und sind die Nebenkosten mit
inbegriffen?

Sie kostet 740 € pro Monat inklusive Gas und Wasser.
Strom ist separat. Die Kauti0n betragt 1480 €.

Sind Haustiere erlaubt? Ich habe zwei kleine Katzen.

Katzen und kleinere Haustiere sind erlaubt. Für etwaige Schäden ist jedoch eine zusätzliche Kaution in Höhe von 400 € zu hinterlegen.

Das ist kein Problem. Hat die Wohnung einen Balkon?

Ja, sie hat einen Balkon Richtung Osten und ist im zweiten Stock.

Das hört sich alles gut an. Könnte ich heute zur Besichtigung vorbeikommen? Vielleicht gegen 17 Uhr?

Natürlich. Wie ist ihr Name?

Ich heiße Stefanie Schulz.

Okay, Stefanie, dann sehen wir uns um 17 Uhr.



[Listen to the Dialogue](#)



[Practice the Dialogue Online](#)



[All Learning Content Related to this Topic](#)

Solutions: Good afternoon. I'm interested in your apartment. Is it still available for rent? / Yes, the apartment is still available. / Great. Could you tell me a little bit about it? / It's a two bedroom, partially furnished apartment with one parking space. / How much is the rent and does it include utilities? / It's 740 € a month including gas and water. Electricity is separate. The security deposit is 1480 €. / Are pets allowed? I have two small cats. / Cats and smaller pets are allowed. But there is an extra security deposit of 400 € in case of damage. / That is no problem. Does the apartment have a balcony? / Yes, it has one eastward facing balcony and it's on the second floor. / This all sounds great. Could I come by and look at it today? Maybe around 5 pm? / Of course. May I have your name, please? / It's Stefanie Schulz. / Alright Stefanie, I will see you at 5 pm.